

Pièces pour un dossier de Donation

Liste des pièces à fournir pour l'ouverture d'un dossier de donation.

Concernant le(s) DONATEUR(s) et le(s) DONATAIRES :

- Remplir fiche état-civil (voir rubrique L'office vous informe)
- RIB de la partie qui règle les frais dûment signé par le titulaire.

Concernant les éventuels intervenants (père, mère, frères et sœurs) :

- Extrait acte de naissance (de moins de trois mois)
- Copie livret famille.
- Remplir fiche état-civil (voir rubrique L'office vous informe)

Concernant les Biens Donnés :

- Titres de propriété.
- Copie donations antérieures.
- Copie du plan cadastral.
- Relevé de propriété.

Si division foncière du terrain :

- Document d'arpentage du géomètre.
- Déclaration Préalable à effectuer en mairie.
- Procès-verbal d'affichage de la déclaration préalable effectuée par voie d'huissier.
- Règlement de zonage ou fiche technique (mairie).
- Permis de construire.
- Déclaration achèvement des travaux.
- Déclaration d'ouverture de chantier.
- Certificat de conformité.
- Assurance dommages-ouvrage (bien de moins de 10 ans).
- Nom et adresse du syndic.

- Copie contrat de location en cours.
- Répartition pouvoir usufruitier / nu propriétaire.
- Copie règlement de copropriété + modificatif si bien en copropriété.
- Attribution du droit de vote dans les assemblées.
- Evaluation des biens : Expertise ou avis de valeur.

Provision préalable lors du dépôt du dossier : 450 Euros par virement à l'ordre de la SCP RIOLS MERIC-AURIOL



Relevé d'Identité Bancaire

DDFIP TARN-ET-GARONNE
5-7 ALL DE MORTARIEU BP 770
82037 MONTAUBAN CEDEX

Cadre réservé au destinataire du relevé

SCP RIOLS -MERIC AURIOL
NOTAIRES ASSOCIES
34 RUE ALBERT SOUBIES
82500 BEAUMONT DE LOMAGNE

Domiciliation : DEPARTEMENT NUMERAIR

Code Banque	Code Guichet	N° de compte	Clé RIB
40031	00001	0000146603A	20

Identifiant Norme Internationale Bancaire (IBAN)

FR86 4003 1000 0100 0014 6603 A20

Identifiant International de la banque (BIC)

CDCG FR PP